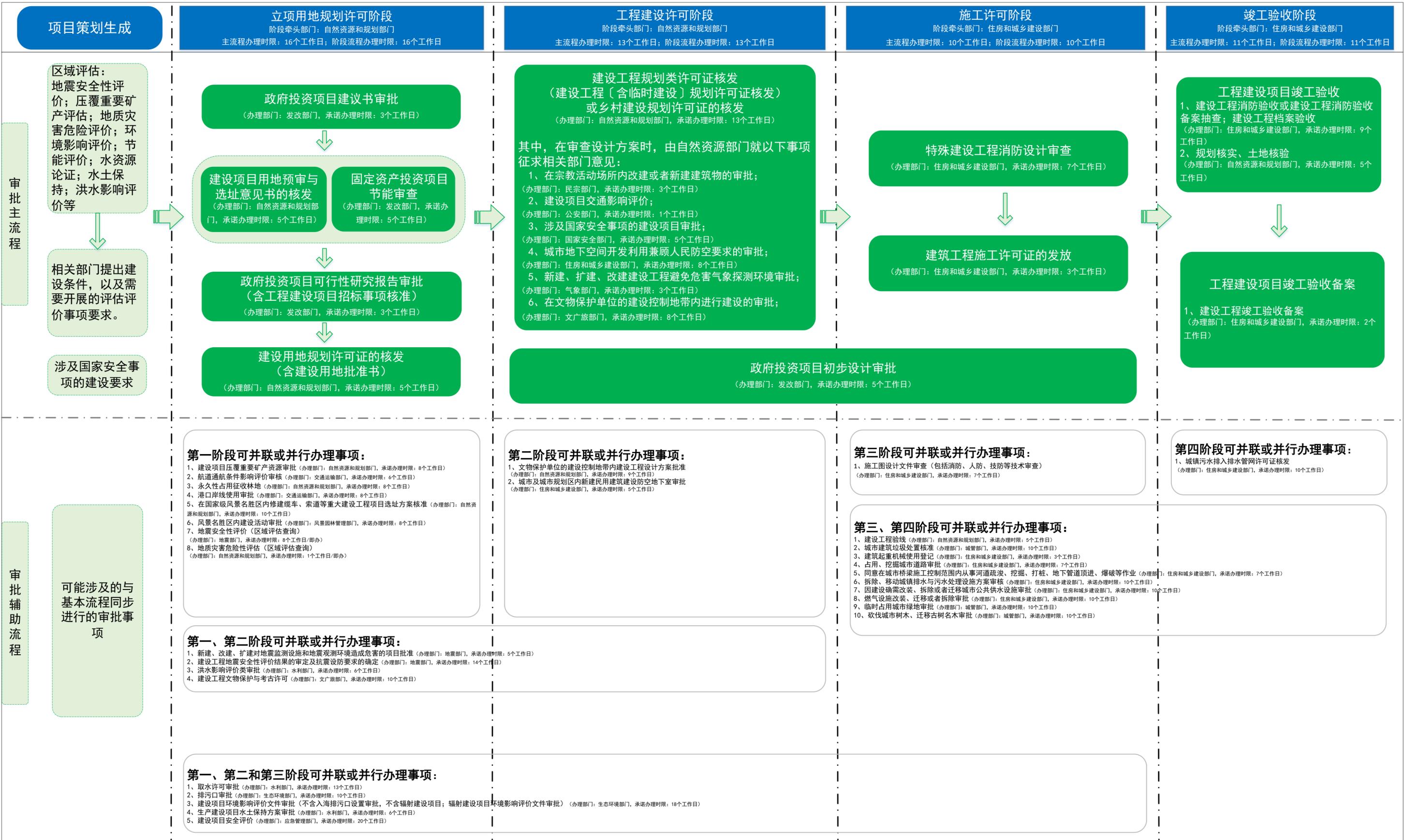


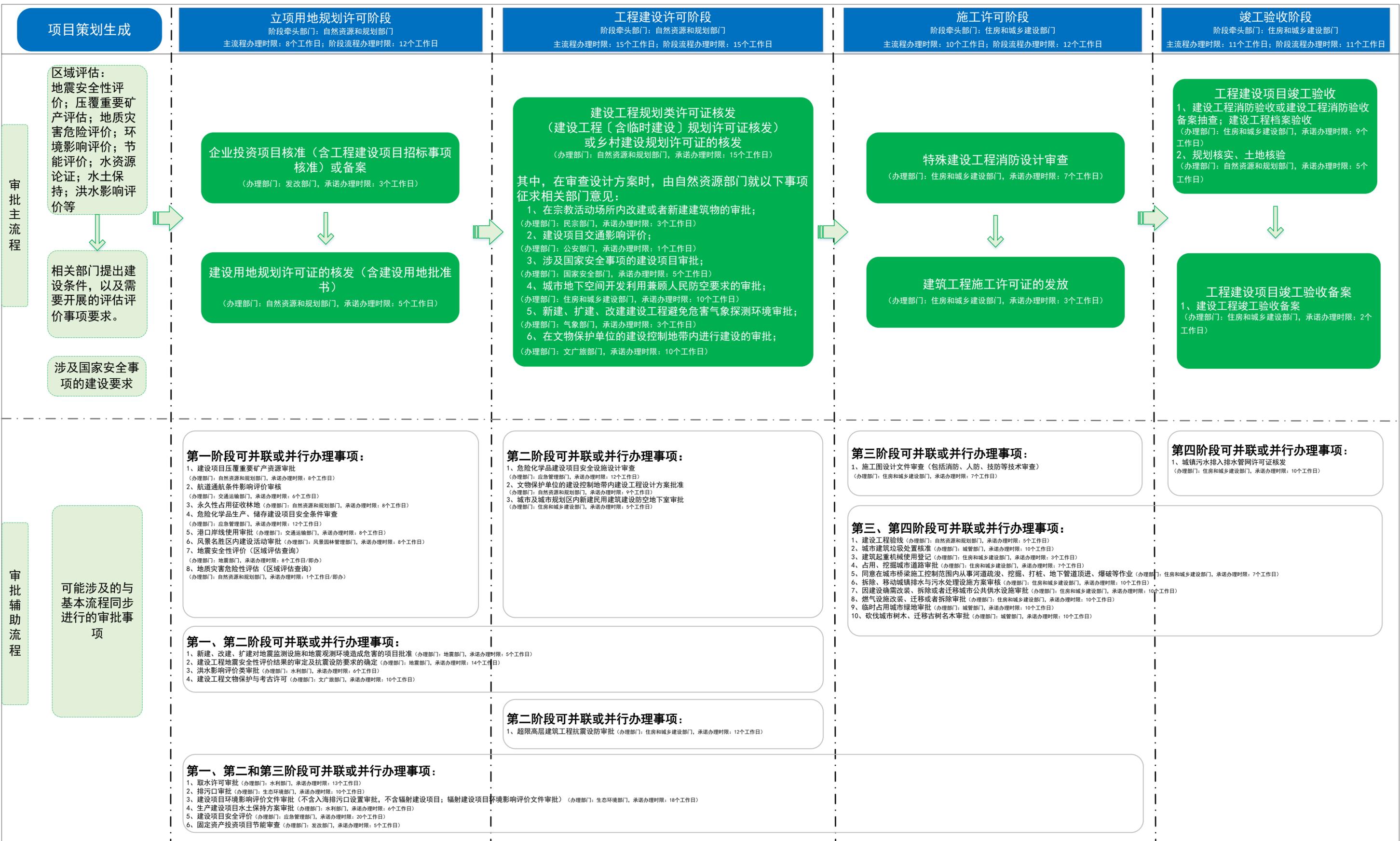
备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的政府投资房屋建筑及其他类项目；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



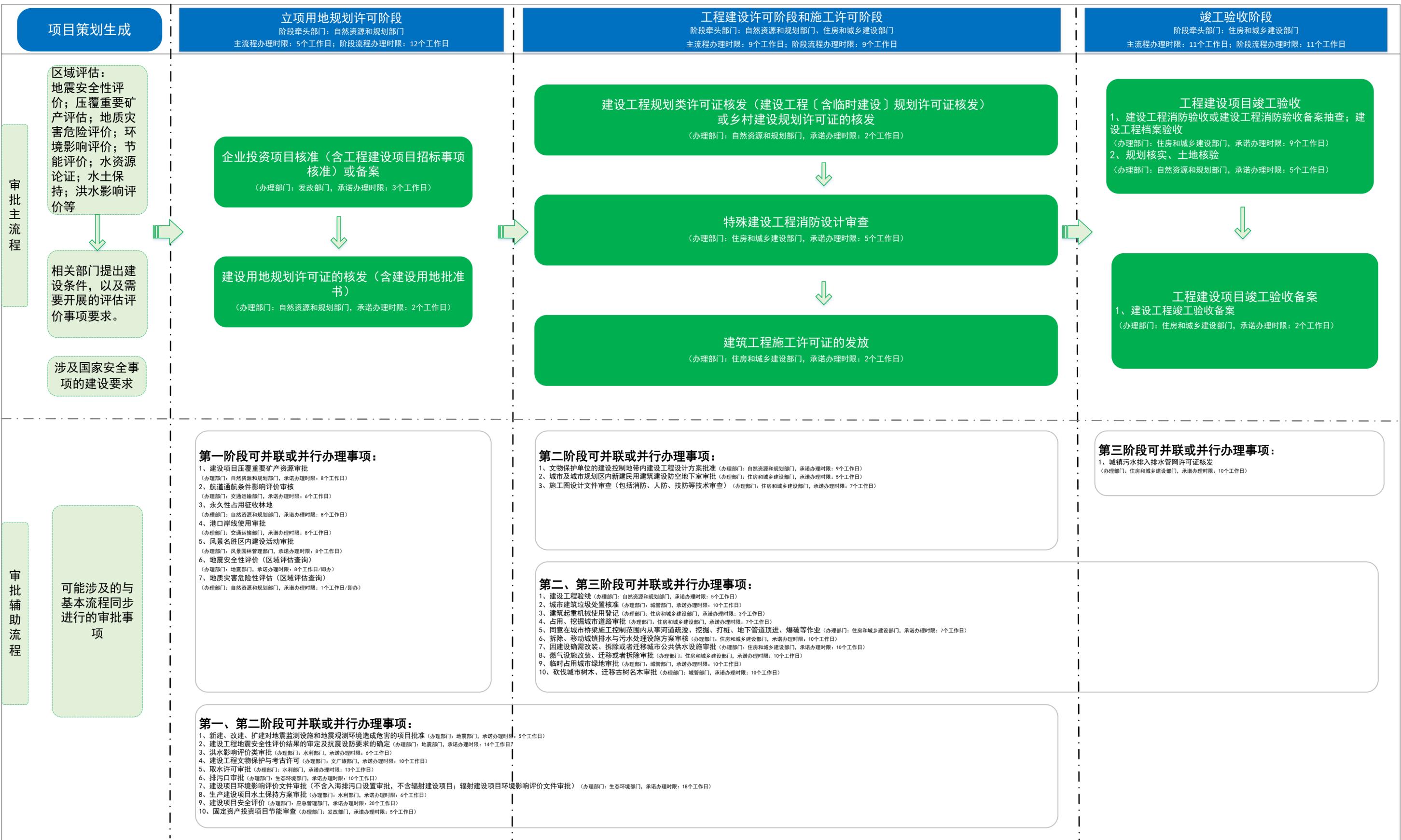
备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的政府投资线性工程类项目；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



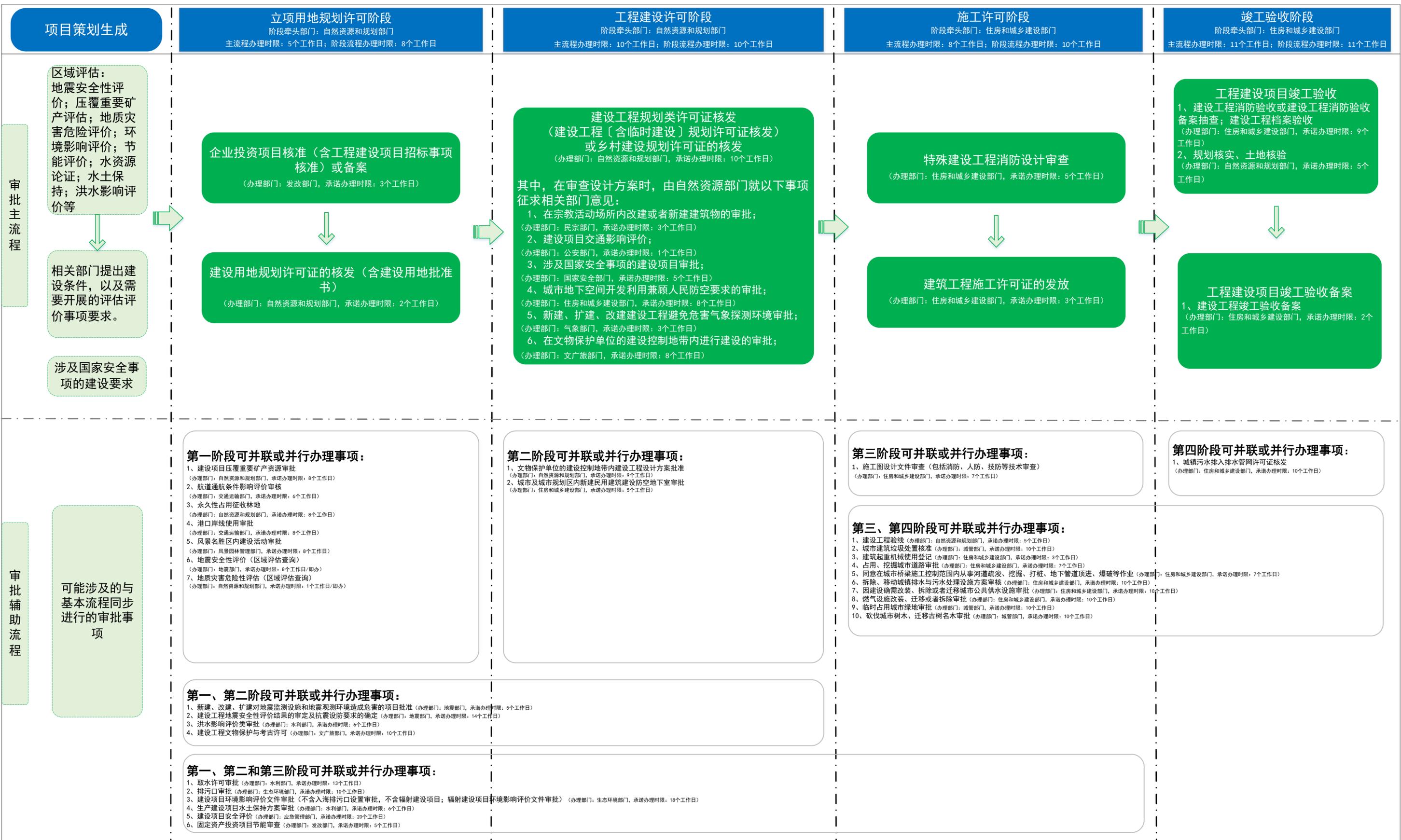
备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的一般社会投资项目（不包括带方案出让土地项目和中小型社会投资项目）；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



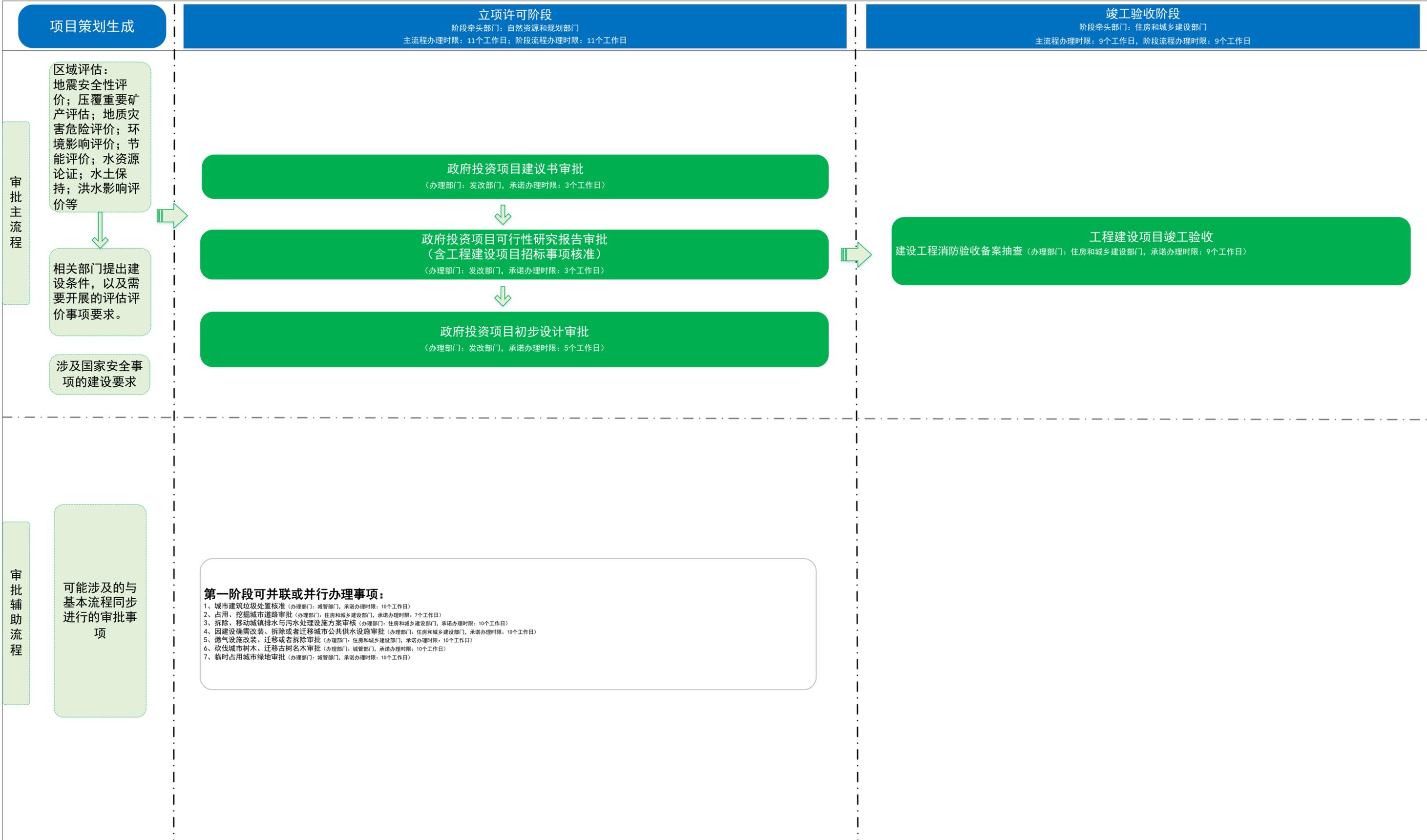
备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的带方案出让土地项目；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



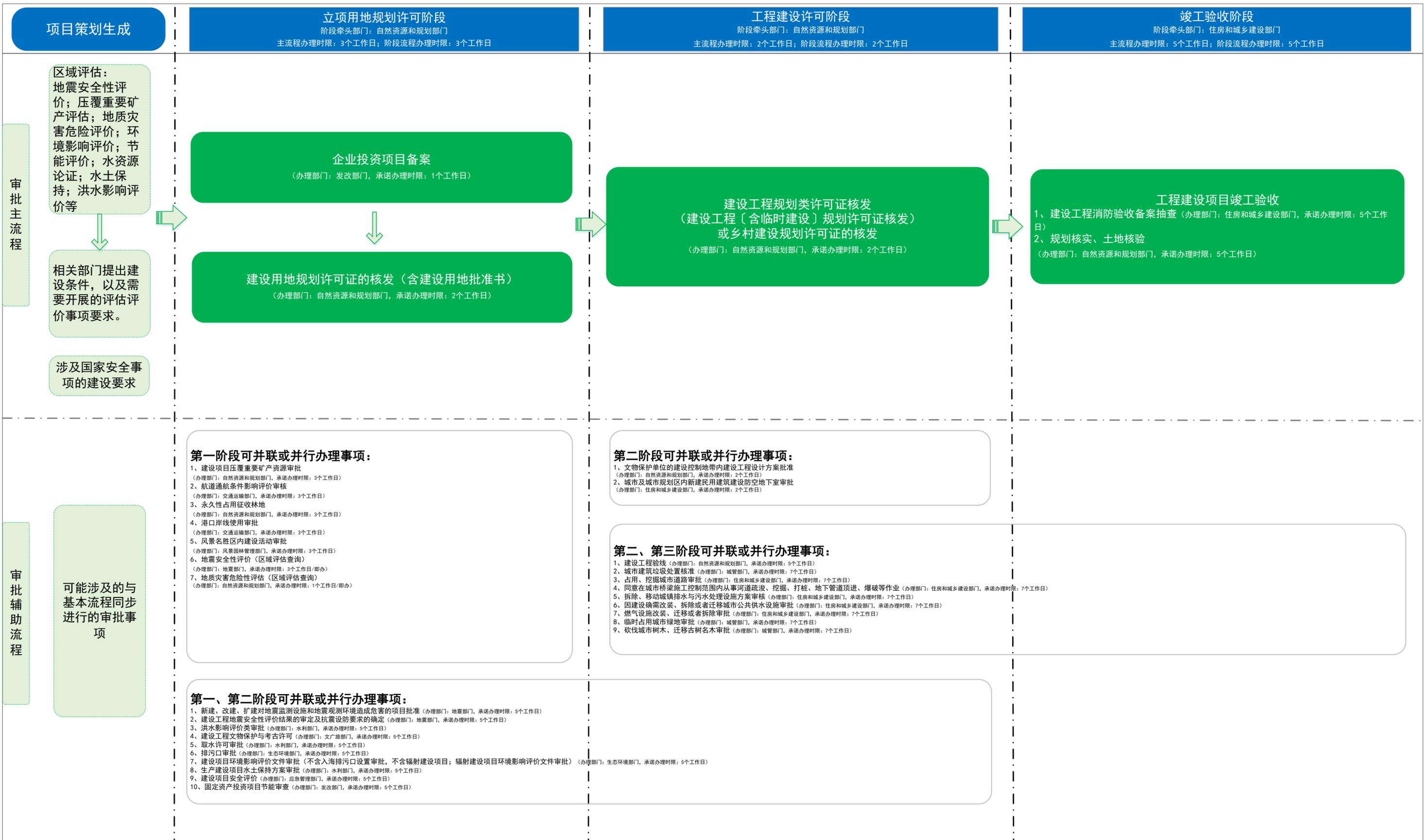
备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的中小型社会投资项目（不涉及危险化学品等需要特殊审批的厂房、仓储等生产办公设施项目）；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的政府投资房屋建筑及其他类项目（城镇老旧小区改造工程）；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；



备注：

- 1、本流程图适用于本市范围的小型低风险项目（社会投资项目备案工程投资额在30万元以下或建筑面积在300平方米以下的工程）；
- 2、各环节承诺办理时限均未包含依法需要公示、听证、招标、拍卖、检验、检测、鉴定、专家评审的时间和处理投诉时间以及申报单位重新修改、整改、更正、补正等用时，事项办理必须满足申报材料齐全、符合法定程序、及时缴清规费等条件；
- 3、不在区域评估范围内的工程建设项目，其中介服务事项可根据项目实际情况，在相应阶段自行办理；
- 4、各阶段并联或并行办理事项，按照相关规定，属于基本审批流程特定事项的前置的，按照相关规定办理；
- 5、市政公用设施报装（供水报装、排水报装、供电报装、燃气报装、广播电视报装、通信报装）提前到开工前办理，在工程施工阶段完成相关设施建设，竣工验收后直接办理接入事宜；